**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕСТРАВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 08.04.2015 г № 5А

 **О внесении изменений в правила землепользования и застройки**

**сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, утверждённых Решением Собрания представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области № 28 от 27.12.2013 года**

 В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области

 **РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области утверждённых Решением Собрания представителей сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области № 31 от 20.12.2013 года (далее-Правила):

1. п. 6 таблицы Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах, статьи 28 главы IX раздела III изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование параметра** | **Значение предельных параметров в зонах, подзонах:** |
|  |  | **Ж1** | **Ж1-1** | **Ж2** | **Ж6** | **Ж6-1** | **О1** |
| 6. | Минимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м. | 300 | — | — | 300 | — | — |

1. п. 11 таблицы Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах статьи 28 главы IX раздела III изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование параметра** | **Значение предельных параметров в зонах, подзонах:** |
|  |  | **Ж1** | **Ж1-1** | **Ж2** | **Ж6** | **Ж6-1** | **О1** |
| 11. | Максимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м. | 1500 | — |  | 1000 | — | — |

1. Опубликовать данное Решение в газете «Степь», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Майское в сети «Интернет».
2. Решение вступает в силу с момента подписания.

 Глава сельского поселения

 Майское муниципального района

 Пестравский Самарской области Ланкин П.В